



# PRESSE MAPPE



@seestrandresort

[www.seestrandresort.com](http://www.seestrandresort.com)



## ADRESSE

### Unternehmenskontakt:

SeeStrandResort . Kurt Dirmhirn .  
OstuferstraÙe 27 . 9122 St. Kanzian I Unterburg  
[office@seestrandresort.com](mailto:office@seestrandresort.com) . [presse@seestrandresort.com](mailto:presse@seestrandresort.com)  
[www.seestrandresort.com](http://www.seestrandresort.com)

### Pressekontakt:

The Bloomside Communications . Christina Pirpamer .  
RömerstraÙe 5A . 82049 Pullach / München  
[hello@bloomside-of-life.com](mailto:hello@bloomside-of-life.com) . [www.bloomside-of-life.com](http://www.bloomside-of-life.com)



# Inhaltsverzeichnis



01

## Mediteraner Flair

Das SeeStrandResort

02

## Lebensgefühl See

365 Tage im Jahr

03

## Ankommen & Wohlfühlen

Großzügiges Wohnen für individuelle Bedürfnisse

04

## Essen & Trinken

Das Resort auf einen Blick



05

## Südkärnten & Die Alpe-Adria-Region

Die südlichste Region Österreichs

06

## Facì Sheeì

Das Resort auf einen Blick  
Lookbook



01



# Mediterraner Flair

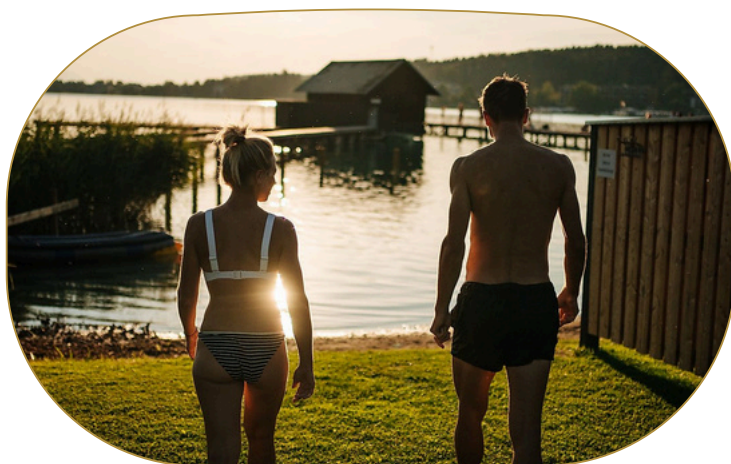
SEEBLICK „INKLUSIVE“ DAS WASSER IM BLICK.  
DER SEE IN UNMITTELBARER NÄHE.

Ankommen und Wohlfühlen. Den Blick über das kristallklare Wasser gleiten lassen und dabei die wunderschöne Lage am Klopeiner See genießen.

Das Premium SeeStrandResort überzeugt mit einer gelungenen Mischung aus Entspannung, gehobenem mediterranen Wohnkomfort und einzigartiger Lage in unmittelbarer Seenähe.



02



# Lebensgefühl See 365 Tage im Jahr

*Im Sommer wie Herbst, Winter wie Frühling.*

## **Ein Ort des stilvollen Seins:**

Das SeeStrandResort eröffnet Ende Mai 2024

Das SeeStrandResort, eine Oase der Entspannung und Aktivität, eröffnet Ende Mai 2024 seine Tore im malerischen St. Kanzian I Unterburg am Klopeiner See. Mit seinem modernen und authentischen Ambiente trifft das Resort den Puls der Zeit und bietet eine ideale Destination für eine aktive Auszeit in der Kärntner Alpe-Adria-Region.

## **Einzigartige Lage und unvergleichlicher Komfort**

Das SeeStrandResort liegt am Ostufer des Klopeiner Sees, dem wärmsten Badesees Europas, und bietet seinen Gästen eine exklusive und private Atmosphäre.

Die 40 stilvollen Resort-Appartements in fünf Ausstattungskategorien versprechen unvergleichlichen Komfort und einen atemberaubenden Blick auf den See. Von großzügigen Terrassen bis zur modernen Küchenausstattung lässt das Resort keine Wünsche offen.

## **Entspannung und Erholung**

Direkt neben dem Resort befindet sich das Strandbad Krainz. Die Gäste des SeeStrandResorts haben exklusiven Zugang zum Strandbad und eine eigene private Liegewiese. Der flach abfallende Uferbereich ist ideal für Familien mit Kindern. Angrenzend an das Strandbad lädt das Kärntner Badehaus am Klopeiner See mit einem beheizten Infinity-Pool, vier Saunen und einer Schneesauna zum Verweilen und Entspannen am wärmsten Badensee Europas ein.



03

## Ankommenn & Wohlfühlen

WOHNEN UND WOHLFÜHLEN  
PREMIUM APPARTEMENTS IN 5  
WOHNKATEGORIEN

### Großzügiges Wohnerlebnis

Erleben Sie modernen Wohnkomfort und unvergessliche Ausblicke in unseren luxuriösen Premium-Appartements. Genießen Sie das großzügige Wohnerlebnis in unseren Premium-Appartements. Hier können Sie dem Alltag entfliehen und sich rundum entspannen.

„Ein Ort zum  
Ankommen,  
Wohlfühlen und  
Bleiben-wollen.“

Ein Ort zum  
Entspannen,  
Loslassen und  
Glücklich sein.“

### Stilvolles Wohnen und Wohlfühlen

In unseren geräumigen und stimmungsvollen Wohn- und Esszimmern erwarten Sie Komfort und Eleganz. Genießen Sie entspannte Abende auf dem komfortablen Sofa, das sich bei Bedarf in ein zusätzliches Premium-Schlafsofa verwandeln lässt, während Sie Ihren Lieblingsfilm auf dem modernen Flat-TV genießen. High-Speed-WLAN inklusive.

### Entspannung pur auf der Terrasse

Erleben Sie atemberaubende Ausblicke auf den See von Ihrer eigenen, großzügigen Terrasse aus. Genießen Sie die Sonne und die frische Luft in privater Atmosphäre und lassen Sie den Alltag hinter sich.

### Kulinarische Höhepunkte erleben

Bereiten Sie Ihre Lieblingsgerichte in unserer modernen und voll ausgestatteten Küche zu. Von Herd/Ceranfeld mit Backfunktion bis hin zu Kaffeemaschine und Geschirrspülmaschine – hier finden Sie alles, was Sie für ein gelungenes Kocherlebnis im eigenen Appartement benötigen.

### Komfortable Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer

Wählen Sie zwischen unseren verschiedenen Appartementkategorien mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes, (meist) direkt begehbares Badezimmer mit Dusche und WC, damit Sie sich in Ihrem persönlichen Rückzugsort rundum wohlfühlen können.



04



# Essen & Trinken im SeeStrandResort

*Individuell. Flexibel. Stressfrei*

## UNSER FRÜHSTÜCK

### INDIVIDUELL & FLEXIBEL

Das Frühstück im SeeStrandResort bietet seinen Gästen eine individuelle Auswahl. Das Angebot reicht von einem täglich frischen Brötchen-Service bis hin zu einem Alpen-Adria Frühstückskorb für das Frühstück auf der großzügigen privaten Terrasse des Appartements. Traumhafter Seeblick inklusive.

Wer ein serviertes Frühstück bevorzugt, kann dieses in der Tages-Bar mit Sonnenterrasse genießen oder sich alternativ für ein Express-Frühstück entscheiden, wenn es einmal besonders eilig ist.

## MINI MARKT I AUTOMATEN STORE

### VIELFÄLTIG & REGIONAL

Das SeeStrandResort verfügt über einen 24h Mini Markt I Automaten Store.

Dieser ist mit verschiedensten Produkten und Snacks aus der Region sowie Artikeln des täglichen Bedarfs bestückt. So sind Sie rund um die Uhr bestens versorgt.

In den exzellent ausgestatteten Küchen der Premium Resort Appartements wird das Kochen zu einem wahren Vergnügen.

## KÜHLSCHRANK SERVICE

### ANKOMMEN UND SCHON EINGEKAUFT

Service „Gefüllter Kühlschrank

Damit unsere Gäste den Urlaub bei uns entspannt beginnen können, kümmert sich das Team des SeeStrandResort um einen individuell gefüllten Kühlschrank.

### VIELFÄLTIG & BUNT

Das Sortiment reicht von feinen heimischen Produkten bis hin zu erfrischenden Aperitif oder Getränken. Das Service muss 24 Stunden vor Ankunft über die [GästeInfo](#) bestellt werden. Das Passwort zum LogIn für die Gästeinfo: SSRGI2.0.

Dank dieses Serviceangebotes erwartet unsere Gäste bei Ankunft ein gefüllter Kühlschrank mit ihren bevorzugten Produkten.

05



# Alpe-Adria-Region Südkärnten

## Entdecken Sie die Faszination des Alpe-Adria-Raumes!

Ihr Tor zu den Wundern der Alpe-Adria-Region, wo sich Österreich, Italien und Slowenien zu einem harmonischen Zusammenspiel von Kultur und Geschichte vereinen.

## Erleben Sie das Beste dreier Länder

Tauchen Sie ein in eine Welt voller Kontraste und Vielfalt, in der malerische Landschaften, kulturelle Schätze und kulinarische Köstlichkeiten auf Sie warten. Von den majestätischen Alpen bis zu den sonnenverwöhnten Küsten, von historischen Städten bis zu idyllischen Dörfern - die Alpe-Adria-Region bietet für jeden Geschmack etwas. Faszinierende Städte und atemberaubende

## Natur erleben

Lassen Sie sich von der bezaubernden Schönheit von Ljubljana, Bled, Treviso, Udine, Triest, Klagenfurt und Villach verzaubern. Erkunden Sie malerische Gassen, bestaunen Sie historische Bauwerke und genießen Sie das mediterrane Flair. Und das Beste daran? All diese faszinierenden Orte sind nur eine kurze Autofahrt vom SeeStrandResort entfernt.

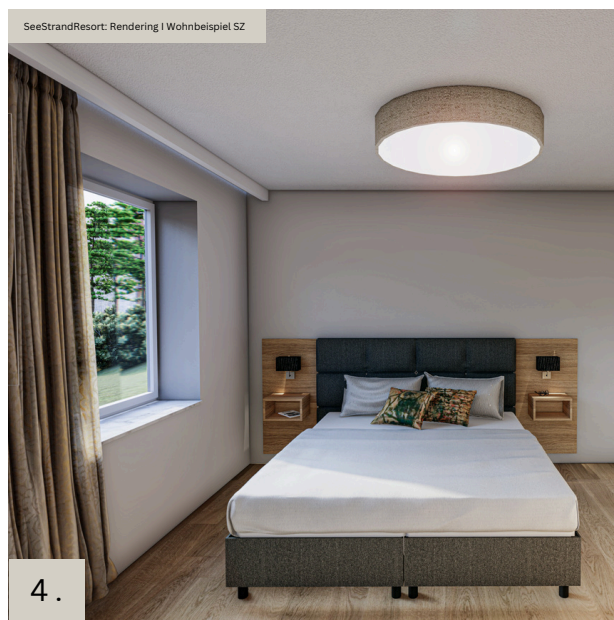
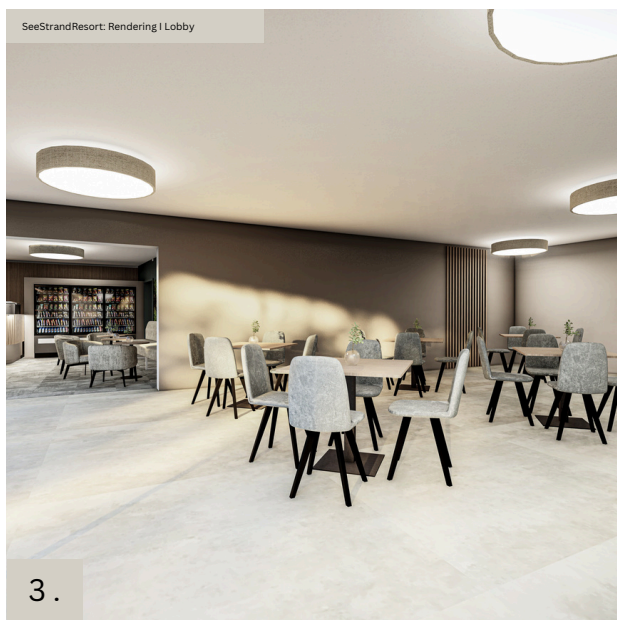
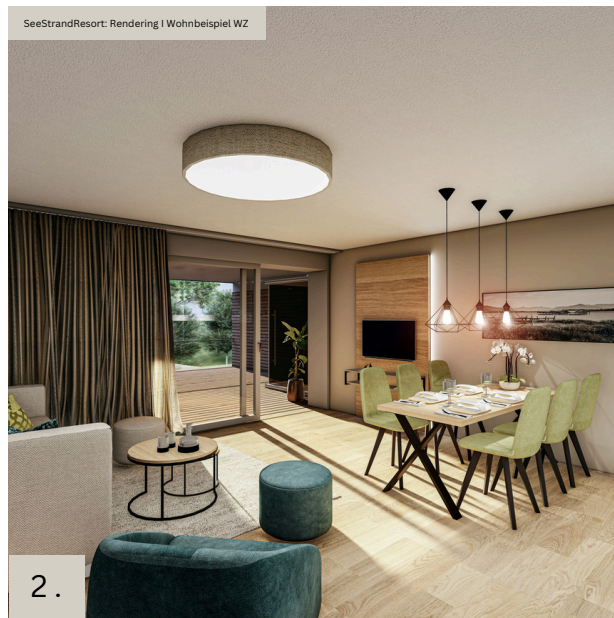


# 06 LOOKBOOK

## SEE STRAND RESORT AM KLOPEINER SEE

Das SeeStrandResort: Eine Welt des Wohlfühlens und der Entspannung am Klopeiner See in Südkärnten.

Das SeeStrandResort am Klopeiner See empfängt seine Gäste in malerischer Lage direkt am wärmsten Badesees Europas. Mit fünf stilvollen Premium-Appartement-Kategorien bietet es einen einzigartigen Rückzugsort mit traumhaftem Seeblick und exklusiver Privatsphäre. Die großzügigen Wohnbereiche und die erstklassige Ausstattung laden zum Entspannen und Genießen ein, die umliegende Natur zu vielfältigen Freizeitaktivitäten.



1. SeeStrandResort: Rendering | Außenaufnahme  
DAS RESORT

2. SeeStrandResort: Rendering | Wohnbeispiel WZ  
WOHN & ESSBEREICH

3. SeeStrandResort: Rendering | Lobby  
LOBBY

4. SeeStrandResort: Rendering | Wohnbeispiel SZ  
SCHLAFEN



# Konjaki

## **Unternehmenskontakt:**

SeeStrandResort . Kurt Dirmhirn .  
Ostufersstraße 27 . 9122 St. Kanzian  
T: +49 151 14 96 1817

office@seestrandresort.com . presse@seestrandresort.com  
[www.seestrandresort.com](http://www.seestrandresort.com)

## **Pressekontakt:**

Bloomside Communication . Christina Pirpamer .  
Römerstraße 5A . 82049 Pullach / München  
T +49 160 99 13 7111

[christina@thebloomside.com](mailto:christina@thebloomside.com) . [www.thebloomside.com](http://www.thebloomside.com)

[www.seestrandresort.com](http://www.seestrandresort.com)